





#MLS **FR389513**


NICE - CIMIEZ


Nizza Cimiez – Casa di 6 locali, ottima location vicino al centro

710 000 €

 Pièce(s) 6

 Surface **139m2**

 Chambre(s) 4

 Salle(s) de bain(s) 2

 Garage 0

Casa da RISTRUTTURARE – Nella zona del fondo di Cimiez, vicino al quartiere della Liberazione e del Tram. Casa degli anni '20 tranquilla su 2 livelli. Interni da ricomporre con la possibilità di creare tre appartamenti. Piccolo giardino con alberi da frutto. Grande cantina e due garage chiusi. Facciata rifatta, doppi vetri al piano superiore.

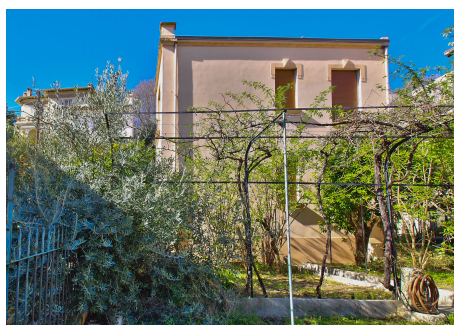
Surface : **139 m²**
Balcon : **244 m²**

Chambre(s) : 4
Salle(s) de bain(s) : 2
Garage : 2

Etat : **A rénover**
Vue : **Verdure**
Exposition : **Sud-Est**
Cuisine(s) : **Nue**

Taxe foncière : **2523 €**

DPE : **Classe A**
(moins de 50 kWhEP/m2.an)
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Gilles PACCARD
TEL : **+33 6 21 68 36 11**
EMAIL : **gpaccard@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr