



#MLS **FR393631**

NICE - RIMIEZ

Nice Rimiez – Maison 5 Pièces avec terrain et piscine

2 150 000 €

 Pièce(s) 5

 Surface **171m2**

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s) 3

 Garage 0

Magnifique villa de 230 m2, avec beaucoup de charme, bénéficiant d'une vue dégagée verdure et mer. Exposition sud/ouest. Très beau terrain de 3600m2 avec piscine et pool-house.

Prestations de qualité.

hall, séjour avec cheminée, salle à manger, grande cuisine aménagée équipée, cave à vins, buanderie, chambre de maître avec dressings et salle de bains, 2 autres chambres avec salles de bains et placards.

Garage, parkings.

Surface : **171 m²**
Balcon : **3600 m²**

Chambre(s) : **3**
Salle(s) de bain(s) : **3**
Garage : **1**

Etat : **Bon état**
Vue : **Panoramique**
Exposition : **Sud-Ouest**

Taxe foncière : **5809 €**

GES : **Classe D**
(21 à 35
kgeqCO2/m2.an)
Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr