



#MLS **FR395650**

## NICE - CIMIEZ

**340 000 €**

Nice Lower Rimiez – 3 Bedrooms Apartment 85 sqm

Pièce(s) 4

Surface **85.13m2**

Chambre(s) 3

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

In a luxury residence, 3 bedrooms apartment on the 1st floor with elevator including a living room, a kitchen overlooking a large balcony, three bedrooms and a bathroom. Open view. To be refreshed.

Surface : **85.13 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **21.17 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : 3  
Salle(s) de bain(s) : 1  
Garage : 1  
Cave : 1

Etat : **A rafraichir**  
Exposition : **Est-Ouest**  
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **80**  
Charges / mois : **345 €**  
Taxe foncière : **1692 €**

Honoraires : **Acquéreur**  
Montant : **19245 €**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr