



#MLS **FR396966**

## NICE - CENTRE VILLE

Nice Dubouchage – 3 Pièces 82 m<sup>2</sup> rénové au dernier étage

730 000 €

Pièce(s) 3

Surface **82m2**

Chambre(s) 2

Salle(s) de bain(s)

Garage 0

En dernier étage avec ascenseur d'un immeuble bien tenu, magnifique trois pièces entièrement rénové de 82m<sup>2</sup>. Composé d'une vaste pièce de vie de 45m<sup>2</sup> en angle avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée et baignée de lumière avec ses 5 ouvertures. La partie nuit se compose de deux chambres au calme avec chacune sa propre salle d'eau. Une rénovation haut de gamme pour cet appartement d'exception qui bénéficie également d'un long balcon filant à la vue dégagée.

Surface : **82 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **45 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **2**

Climatisation : **1**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **30**  
Taxe foncière : **1 €**

Honoraires :  
**Acquéreur**  
Montant : **36500 €**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr