





#MLS **FR399071**


## NICE - CIMIEZ


Nice Cimiez – Penthouse 3/4 pièces avec terrasse  
100m2 vue panoramique

720 000 €

 Pièce(s) 4

 Surface **100m2**

 Chambre(s) 2

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

Situé au dernier étage d'une résidence de standing, nous vous proposons ce penthouse d'exception de 100m2 avec vue panoramique depuis sa terrasse de plus de 100 m2.

Il se compose d'un spacieux séjour avec cuisine américaine, de deux belles chambres, d'un bureau, le tout harmonieusement distribué, permettant ainsi d'accéder depuis l'ensemble des pièces aux terrasses.

En parfait état, ses beaux volumes sont généreusement soulignés par une luminosité naturelle.

Une cave ainsi qu'un garage complètent cet appartement.

Possibilité d'acquérir un deuxième garage dans la résidence.

Surface : **100 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **107 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **2**  
Salle(s) de bain(s) : **1**  
Garage : **1**  
Cave : **1**

Etat : **Neuf**  
Cuisine(s) : **Américaine**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **38**  
Charges / mois : **367 €**  
Taxe foncière : **2300 €**

Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Corentin THRIERR**  
TEL : **+33 6 33 65 44 76**  
EMAIL : **corentin@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr