



#MLS **FR390748**

NICE - CIMIEZ

Nice Cimiez – Beautiful 3 Bedrooms Apartment 108 sqm

762 000 €

Pièce(s) 4

Surface **108m2**

Chambre(s) 2

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

Avenue d'Anvers, near College Stanislas, small residence from 1960, 3rd and last floor, 2/3 bedrooms apartment 110 sqm, facing East / West, opening on a nice terrace of 20 sqm and a terrace of 8 sqm.

The apartment consists of an entrance, double living room, fitted kitchen, 2 bedrooms (possibility 3 bedrooms), bathroom + wc, dressing room, plenty of storage space. Cellar and collective Parking. Good condition. Clear, calm, bright and view of the city and the sea. Near transportation and all amenities.

Surface : **108 m²**
Terrasse : **28 m²**

Chambre(s) : **2**
Salle(s) de bain(s) : **1**
Cave : **1**

Etat : **Bon état**
Vue : **Dégagée**
Exposition : **Est-Ouest**
Climatisation : **1**
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **11**
Charges / mois : **145 €**
Taxe foncière : **1500 €**

Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr