




#MLS **FR396583**


NICE - CIMIEZ


Nice Cimiez – Beau 3 pièces 70m2 avec terrasse et jolie vue

297 000 €

 Pièce(s) 3

 Surface **70.27m2**

 Chambre(s) 2

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

Cimiez / Saint Georges

Dans une résidence de standing, en avant dernier étage, lumineux 3 pièces traversant , climatisé, bénéficiant d'une belle terrasse et d'une vue dégagée.

Cet appartement est composé d'un confortable séjour avec accès direct à la terrasse, d'une belle cuisine indépendante équipée, de deux belles chambres, salle de bains avec fenêtre, toilette indépendant, nombreux rangements. Proche de toutes les commodités (bus, commerces et école). Une grande cave complète le bien.

Possibilité d'acheter un garage en sous-sol.

Surface : **70.27 m²**

Chambre(s) : 2
Salle(s) de bain(s) : 1
Garage : 1
Cave : 1

Etat : **Bon état**
Vue : **Dégagée**
Exposition : **Est-Ouest**
Climatisation : 1
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **80**
Charges / mois : **250 €**
Taxe foncière : **1515 €**

Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Ludovic BRINON
TEL : **+33 6 32 46 74 09**
EMAIL : **lbrinon@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr