



#MLS **FR394193**

NICE - CIMIEZ

Nice Cimiez – Appartement 4 Pièces 98 m² dans résidence luxe

510 000 €

Pièce(s) 4

Surface **100.25m²**

Chambre(s) 3

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

Résidence l'Alhambra – 4 pièces 98 m² au sein d'un ensemble historique, très bel appartement ayant vue sur le parc de la résidence. Entrée, séjour sud, 3 chambres, cuisine indépendante, salle de bain, wc. Vendu avec cave. Parking collectif. Possibilité garage en sus.

Surface : **100.25 m²**

Chambre(s) : 3
Salle(s) de bain(s) : 1
Garage : 1
Garage : 1
Cave : 1

Etat : **Bon état**
Vue : **Jardins**
Exposition : **Sud**
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **59**
Charges / mois : **300 €**
Taxe foncière : **1250 €**

GES : **Classe D (21 à 35 kgeqCO₂/m².an)**
Honoraires : **Acquéreur**
Montant : **25000 €**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : +33 4 93 53 51 50
EMAIL : contact@cimiez-boulevard.fr

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr