



#MLS **FR399618**

NICE - CIMIEZ

Nice Cimiez – Appartement 2 Rooms 67 sqm With Sea and City View

399 000 €

Pièce(s) 2

Surface **66.66m²**

Chambre(s) 1

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

In the prestigious condominium "The gardens of Cemenelum with its beautiful park, one bedroom apartment of 67 sqm on a high floor with terrace of 13,50 sqm facing South.

Gorgeous view on the sea and the city.

A parking in the basement and a cellar complete the property.

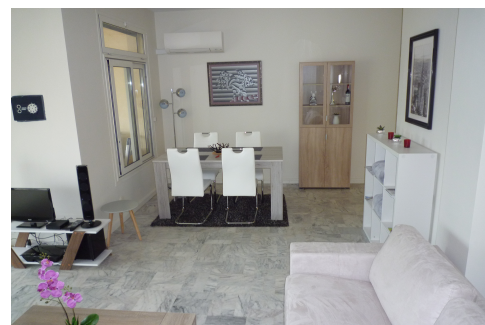
Surface : **66.66 m²**
Séjour : **29.15 m²**
Terrasse : **13.5 m²**

Chambre(s) : 1
Salle(s) de bain(s) : 1
Garage : 1
Cave : 1

Etat : **Bon état**
Vue : **Mer**
Exposition : **Sud-Est**
Climatisation : 1
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **225**
Charges / mois : **300 €**
Taxe foncière : **1405 €**

GES : **Classe F**
(56 à 80
kgeqCO₂/m².an)
Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr