



#MLS **FR400272**

NICE - CIMIEZ

Nice Cimiez – 2 Bedrooms Apartment 69 sqm With Garden

450 000 €

Pièce(s) **3**

Surface **68.81m2**

Chambre(s) **2**

Salle(s) de bain(s) **1**

Garage **0**

Coeur de Cimiez – Very nice 2 bedrooms apartment overlooking a large sunny private garden, located in a beautiful secure residence with park. Cellar, local 2 wheels collective. Schools, small shops and bus nearby. Possibility of a garage with cellar at an additional cost.

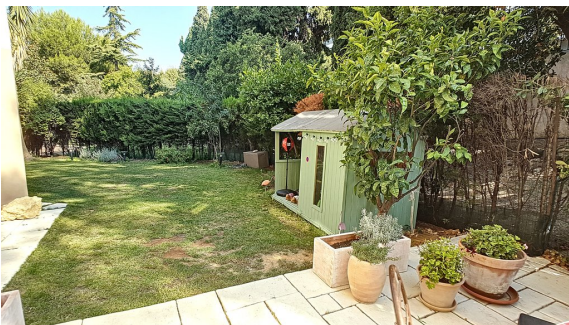
Surface : **68.81 m²**
Séjour : **26 m²**
Terrasse : **20 m²**
Loggia : **100 m²**

Chambre(s) : **2**
Salle(s) de bain(s) : **1**
Garage : **1**
Cave : **1**

Etat : **Bon état**
Vue : **Dégagée**
Exposition : **Est**
Climatisation : **1**
Cuisine(s) : **Américaine**

Copropriété : **Oui**
Charges / mois : **250 €**
Taxe foncière : **1300 €**

GES : **Classe B (6 à 10 kgeqCO2/m2.an)**
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr