



#MLS **FR394154**

NICE - CIMIEZ

Nice – Cimiez – 2/3 pièces avec cave et garage

499 000 €

 Pièce(s) 2

 Surface **80m2**

 Chambre(s) 1

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

Jardins de Cemenelum – Dans une luxueuse résidence avec gardien au coeur d'un joli parc arboré, vaste 2/3 pièces d'environ 83 m² en avant dernier étage se composant d'une entrée, une cuisine indépendante aménagée équipée, un wc indépendant, une salle d'eau, une chambre avec terrasse, un double séjour exposé sud donnant sur une belle terrasse avec vue mer. Cet Appartement traversant très agréable et au calme possède un stationnement en sous-sol ainsi qu'une cave.

Surface : **80 m²**
Séjour : **35 m²**
Terrasse : **18 m²**

Chambre(s) : **1**
Garage : **1**
Cave : **1**

Etat : **Bon état**
Vue : **Mer**
Exposition :
Nord-Sud
Cuisine(s) :
Indépendante

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **225**
Taxe foncière :
1596 €

Honoraires :
Acquéreur
Montant : **23762 €**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr