



#MLS **FR399950**

## NICE - CHAMBRUN

Nice Chambrun – 4 Pièces 62 m<sup>2</sup> rénové étage élevé

255 000 €

 Pièce(s) 4

 Surface **62m2**

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

A Nice, Chambrun, magnifique 4 pièces traversant entièrement rénové en étage élevé, avec grand séjour et cuisine américaine neuve et équipée de près de 30 m<sup>2</sup> ouvrant sur une belle véranda de chaque côté, 3 chambres à coucher, une belle salle d'eau moderne. Cet appartement, ou vous n'aurez qu'à poser vos valises, est vendu avec une cave et un parking privatif.

Surface : **62 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **29 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **3**  
Garage : **1**  
Cave : **1**

Etat : **Neuf**  
Vue : **Dégagée**  
Exposition :  
**Est-Ouest**  
Cuisine(s) :  
**Américaine**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **28**  
Charges / mois :  
**130 €**  
Taxe foncière :  
**1000 €**

Honoraires :  
**Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr