

# CIMIEZ

BOULEVARD





#MLS **FR387891**


## NICE - GAIRAUT


Maison 7 Locali 283mé In vendita 2 250 000 €


2 250 000 €

 Pièce(s) 7

 Surface **283m<sup>2</sup>**

 Chambre(s) **6**

 Salle(s) de bain(s) **6**

 Garage **0**

Surface : **283 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **50.94 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **200 m<sup>2</sup>**  
Balcon : **1500 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **6**  
Salle(s) de bain(s) : **6**  
Garage : **3**

Etat : **Bon état**  
Vue : **Dégagée**  
Exposition : **Sud**  
Cuisine(s) : **Indépendante**

Charges / mois : **140 €**  
Taxe foncière : **4437 €**

GES : **Classe C**  
**(11 à 20**  
**kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)**  
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr