





#MLS **FR394729**


NICE - GAIRAUT


Maison 6 Locali 242m2 In vendita 1 150 000 €


1 150 000 €

 Pièce(s) 6

 Surface **242m2**

 Chambre(s) 5

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

Questa casa (villa) di 242 m², con un terreno di 2800 m² ha 7 vani con 5 stanze da letto.

Si gode di una vista sul mare e sulle colline, esposta a sud.

È composto da 3 livelli.

Al primo e principale livello, un grande ingresso, un soggiorno, una cucina indipendente, tre camere da letto e un grande bagno.

Al piano superiore, una camera da letto con terrazza, bagno e watercloset privato.

Infine, a livello del giardino, un bilocale composto da soggiorno, ampia cucina, camera da letto, bagno con doccia, spaziosa lavanderia e cantina.

Diversi posti auto all'aperto completano questa proprietà.

Surface : **242 m²**
Balcon : **2800 m²**

Chambre(s) : **5**
Salle(s) de bain(s)
: **1**

Etat : **A rafraichir**
Vue : **Mer**
Exposition :
Sud-Ouest
Cuisine(s) :
Aménagée

Taxe foncière :
2471 €

GES : **Classe C**
(11 à 20
kgeqCO2/m2.an)
Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr