



#MLS **FR396622**

NICE - GAIRAUT

Maison 12 Locali 351m2 In vendita 1 680 000 €

1 680 000 €

Pièce(s) **12**

Surface **351m2**

Chambre(s) **9**

Salle(s) de bain(s) **4**

Garage **0**

Vista panoramica di Cap Ferrat d'Antibes – Villa progettata dall'architetto di 351 m2, con piscina, garage, parcheggio, terreno 2200 m2.

Diviso in 3 appartamenti (150 m2, 104 m2, 84 m2) con annessi, in ottime condizioni.

Surface : **351 m²**
Terrasse : **200 m²**
Balcon : **2200 m²**

Chambre(s) : **9**
Salle(s) de bain(s) : **4**
Garage : **2**

Etat : **Bon état**
Exposition : **Sud-Ouest**
Climatisation : **1**
Cuisine(s) : **Américaine**

Taxe foncière : **3800 €**

DPE : **Classe A**
(moins de **50 kWhEP/m2.an**)
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : **+33 4 93 53 51 50**
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr