



#MLS FR390314

NICE - LIBERATION

Come in villa ma nel centro città...

695 000 €

 Pièce(s) 5

 Surface 131m2

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

Un confort "su misura" per questo 5 locali con volumi generosi, deliziosamente affacciato su una terrazza da cui si accede ad un giardino privato di 200 m2, un ambiente naturale di dolcezza e profumi nel centro della città.

Concepito con cura, questo appartamento con linee antiche sottolineate da una luce naturale, si compone al primo piano di un ingresso, una cucina indipendente, un soggiorno doppio, 3 camere da letto, un bagno con doccia, un bagno indipendente, un hammam, diversi disimpegno e una stanza indipendente bagno.

Nelle immediate vicinanze, accesso semplice e rapido a negozi, scuole, tram, autobus, banche, ecc. per garantire una qualità di vita importante e per facilitare la tua vita quotidiana.

Il "plus": un grande garage / officina doppia.

Surface : 131 m²
Séjour : 43 m²
Loggia : 200 m²

Chambre(s) : 3
Garage : 1

Etat : **Etat d'usage**
Vue : **Ville**
Exposition : **Sud**
Climatisation : 1
Cuisine(s) :
Indépendante

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **15**
Charges / mois :
350 €
Taxe foncière :
2030 €

GES : **Classe C**
(11 à 20
kgeqCO2/m2.an)
Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : +33 4 93 53 51 50
EMAIL : contact@cimiez-boulevard.fr

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr