



#MLS **FR378893**

NICE - CIMIEZ

Cimiez – Dans résidence neuve beau 2 pièces avec terrasse

268 500 €

Pièce(s) 2

Surface **43m2**

Chambre(s) 1

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

Au coeur du quartier résidentiel de Cimiez, nous vous proposons bien plus qu'un appartement, il s'agit d'une opportunité à saisir.

Rez de jardin d'une résidence livrée au 1er trimestre 2020, nous vous offrons la possibilité d'acquérir cet appartement La construction aura des finitions haut de gamme. L'ensemble de la documentation étant à votre disposition.

Seule résidence neuve de Cimiez avec un environnement paisible, une quiétude extraordinaire, un bien hors du commun vous est proposé. Saurez vous le saisir?

Si besoin était, celui ci pourrait s'accompagner d'un garage.

Dispositif PINEL disponible pour les biens de la copropriété. Informations sur demande.

Les charges et taxe foncière ont été données à titre indicative.

Surface : **43 m²**
Loggia : **19 m²**

Chambre(s) : 1
Salle(s) de bain(s) : 1
Garage : 1

Etat : **Neuf**
Vue : **Jardins**
Exposition : **Ouest**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **24**
Taxe foncière : **1000 €**

DPE : **Classe A**
(moins de **50 kWhEP/m2.an**)
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Christine BEYL
TEL : **+33 6 19 55 12 45**
EMAIL : **cbeyl@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr