




#MLS **FR401499**


## NICE - CIMIEZ


Cimiez Bieckert – Appartement 6 Pièces 141 m<sup>2</sup> dans  
Villa « Belle Epoque »

598 000 €

 Pièce(s) 6

 Surface 141m<sup>2</sup>

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

L'une des adresses les plus prisées sur le secteur de Cimiez Bieckert. En extérieur l'immeuble était à l'origine une villa particulière de la période fastueuse Belle Epoque.

Aujourd'hui classée, cette bâtisse abrite une petite copropriété de seulement cinq lots.

Venez découvrir cet appartement atypique à fort potentiel et cachet.

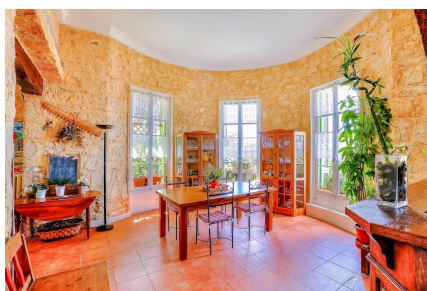
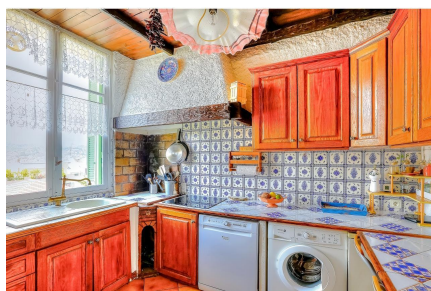
Surface : 141 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 3

Etat : **A rafraichir**  
Vue : **Ville**  
Exposition :  
**Sud-Ouest**  
Cuisine(s) :  
**Indépendante**

Charges / mois :  
**438 €**  
Taxe foncière :  
**1900 €**

GES : **Classe F**  
**(56 à 80**  
**kgeqCO2/m2.an)**  
Honoraires :  
**Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : +33 4 93 53 51 50  
EMAIL : [contact@cimiez-boulevard.fr](mailto:contact@cimiez-boulevard.fr)

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
[info@cimiez-boulevard.fr](mailto:info@cimiez-boulevard.fr)  
[cimiez-boulevard.fr](http://cimiez-boulevard.fr)