



#MLS **FR384771**

CAGNES SUR MER -

Cagnes sur Mer – Maison ancienne 7 pièces 250m²
proche mer

800 000 €

Pièce(s) 7

Surface **203m²**

Chambre(s) **5**

Salle(s) de bain(s)

Garage **0**

Cagnes sur mer – Demeure à rénover – A seulement 10 minutes du bord de mer et du centre ville, vous serez sous le charme de cette maison au fort potentiel. L'habitation principale est composée d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, 3 chambres, 2 salles de bain.

Deux studios indépendants complètent harmonieusement l'architecture de la maison. Stationnement aisé avec 3 parkings extérieurs et un garage.

Surface : **203 m²**
Balcon : **1100 m²**

Chambre(s) : **5**
Garage : **1**

Etat : **A rénover**
Vue : **Mer**
Exposition :
Sud-Ouest
Cuisine(s) :
Indépendante

Taxe foncière :
2200 €

GES : **Classe E**
(36 à 55
kgeqCO₂/m².an)
Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Christine BEYL
TEL : **+33 6 19 55 12 45**
EMAIL : **cbeyl@cimiez-boulevard.fr**

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr