



#MLS **FR382305**

## NICE - CIMIEZ

Appartement 1 Room 32 m<sup>2</sup> to rent

720 €

🏠 Pièce(s) 1

📏 Surface **31m2**

🛏 Chambre(s) 0

🚿 Salle(s) de bain(s) 1

🚗 Garage 0

On the penultimate floor of a luxurious residence on the heights of CIMIEZ, Studio of 32m<sup>2</sup> opening onto a deep terrace with a beautiful open view, independent equipped kitchen, cellar.

Close to nursing school, universities, conservatory, hospitals and transport.

Collective heating, cold and hot water.

Rent cc 720 euros

Deposit 570 euros

Fees 400 euros

Contact for visits : Eric Viarengo 07 67 47 25 49

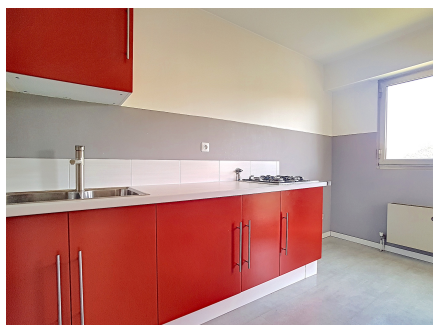
Surface : **31 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **5 m<sup>2</sup>**

Salle(s) de bain(s)  
: **1**  
Cave : **1**

Etat : **Bon état**  
Vue : **Dégagée**  
Exposition :  
**Nord-Est**  
Cuisine(s) :  
**Equipée**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **80**  
Charges / mois :  
**150 €**

Honoraires :  
**Acquéreur**  
Montant : **403 €**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN

**Eric VIARENGO**

TEL : **+33 7 67 47 25 49**

EMAIL : **eviarengo@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice

T. 04 93 53 51 50

info@cimiez-boulevard.fr

cimiez-boulevard.fr