



#MLS **FR395728**

## NICE - CARRE D'OR

1 350 000 €

Appartement 5 Rooms 154m2 for sale 1 350 000 €

 Pièce(s) 5

 Surface **154m2**

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

Surface : **154 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **58 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **3**  
Salle(s) de bain(s)  
: **1**  
Cave : **1**

Etat : **Neuf**  
Vue : **Dégagée**  
Exposition : **Sud**  
Climatisation : **1**  
Cuisine(s) :  
**Equipée**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **15**  
Charges / mois :  
**240 €**  
Taxe foncière :  
**1600 €**

GES : **Classe A**  
(moins de **5**  
**kgeqCO2/m2.an**)  
Honoraires :  
**Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr