





#MLS **FR390314**


## NICE - POÈTES


Appartement 5 Rooms 131mé for sale 780 000 €

780 000 €

 Pièce(s) 5

 Surface **131m2**

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

Surface : **131 m²**  
Séjour : **43 m²**  
Loggia : **200 m²**

Chambre(s) : 3  
Garage : 1

Etat : **Etat d'usage**  
Vue : **Ville**  
Exposition : **Sud**  
Climatisation : 1  
Cuisine(s) :  
**Indépendante**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **15**  
Charges / mois :  
**350 €**  
Taxe foncière :  
**2030 €**

GES : **Classe C**  
(11 à 20  
**kgeqCO2/m2.an**)  
Honoraires :  
**Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Christine BEYL**  
TEL : +33 6 19 55 12 45  
EMAIL : [cbeyl@cimiez-boulevard.fr](mailto:cbeyl@cimiez-boulevard.fr)

CIMIEZ  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
[info@cimiez-boulevard.fr](mailto:info@cimiez-boulevard.fr)  
[cimiez-boulevard.fr](http://cimiez-boulevard.fr)