



#MLS **FR388527**

## NICE - LE PORT

Appartement 5 Rooms 102.15m2 for sale 495 000 €

495 000 €

Pièce(s) 5

Surface **102.15m2**

Chambre(s) 4

Salle(s) de bain(s) 1

Garage 0

Surface : **102.15 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **33 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : 4  
Salle(s) de bain(s) : 1  
Garage : 1

Etat : **Bon état**  
Exposition : **Sud-Ouest**  
Climatisation : 1  
Cuisine(s) : **Américaine**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **13**  
Charges / mois : **162 €**  
Taxe foncière : **1414 €**

GES : **Classe C (11 à 20 kgeqCO2/m2.an)**  
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : +33 4 93 53 51 50  
EMAIL : [contact@cimiez-boulevard.fr](mailto:contact@cimiez-boulevard.fr)

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
[info@cimiez-boulevard.fr](mailto:info@cimiez-boulevard.fr)  
[cimiez-boulevard.fr](http://cimiez-boulevard.fr)