



#MLS **FR402617**

## NICE - CIMIEZ

Appartement 4 Rooms 75.03m2 for sale 490 000 €

490 000 €

Pièce(s) 4

Surface **75.03m2**

Chambre(s) 3

Salle(s) de bain(s)

Garage 0

Surface : **75.03 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **33 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **50 m<sup>2</sup>**  
Loggia : **205 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **3**  
Garage : **1**  
Cave : **1**

Etat : **Bon état**  
Vue : **Jardins**  
Exposition : **Ouest**  
Climatisation : **1**  
Cuisine(s) : **Américaine**

Copropriété : **Oui**  
Nb de lots : **25**  
Charges / mois : **170 €**  
Taxe foncière : **1290 €**

GES : **Classe B (6 à 10 kgeqCO2/m2.an)**  
Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr