





#MLS **FR396943**


## NICE - VALROSE


Appartement 4 Rooms 117.8m2 for sale 560 000 €


560 000 €

 Pièce(s) 4

 Surface **117.8m2**

 Chambre(s) 3

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

Surface : **117.8 m<sup>2</sup>**  
Séjour : **31.07 m<sup>2</sup>**

Chambre(s) : **3**  
Salle(s) de bain(s) : **1**  
Garage : **1**  
Garage : **1**  
Cave : **2**

Etat : **Bon état**  
Vue : **Dégagée**  
Exposition : **Sud-Ouest**  
Climatisation : **1**  
Cuisine(s) : **Aménagée**

Copropriété : **Oui**  
Charges / mois : **345 €**  
Taxe foncière : **2169 €**

GES : **Classe C**  
(11 à 20  
kgeqCO2/m2.an)  
Honoraires :  
**Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN  
**Cimiez boulevard**  
TEL : **+33 4 93 53 51 50**  
EMAIL : **contact@cimiez-boulevard.fr**

**CIMIEZ**  
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice  
T. 04 93 53 51 50  
info@cimiez-boulevard.fr  
cimiez-boulevard.fr