



#MLS **FR390748**

NICE - CIMIEZ

Appartement 4 Pièce(s) 108 m² à vendre

762 000 €

 Pièce(s) 4

 Surface **108m²**

 Chambre(s) 2

 Salle(s) de bain(s) 1

 Garage 0

NICE CIMIEZ,

Avenue d'Anvers, Proche Institut Stanislas, petite copropriété de 1960, 3ème et dernier étage, 3/4 pièces traversant Est/Ouest de 110M² ouvrant sur une belle terrasse de 20M² et une terrasse de 8M².

L'appartement est composé d'une entrée, double séjour, cuisine indépendante équipée, 2 belles chambres (possibilité 3 chambres), salle de bains + wc, dressing, nombreux rangements. Cave et Parking collectif. Bon état général. Clair, calme, lumineux et vue dégagée sur la ville et la mer. Proche transports et toutes commodités.

Surface : **108 m²**
Terrasse : **28 m²**

Chambre(s) : **2**
Salle(s) de bain(s) : **1**
Cave : **1**

Etat : **Bon état**
Vue : **Dégagée**
Exposition : **Est-Ouest**
Climatisation : **1**
Cuisine(s) : **Indépendante**

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **11**
Charges / mois : **145 €**
Taxe foncière : **1500 €**

Honoraires : **Vendeur**



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : +33 4 93 53 51 50
EMAIL : contact@cimiez-boulevard.fr

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr