



#MLS **FR394964**

NICE - CIMIEZ

Appartement 2 Pièce(s) 47 m² à vendre

265 000 €

 Pièce(s) 2

 Surface **47m2**

 Chambre(s) 1

 Salle(s) de bain(s)

 Garage 0

NICE- Coeur de CIMIEZ *NOUVEAUTE

PRINCE DE GALLES Un très bel emplacement.

Charmant 2 pièces de 47 m² dans jolie copropriété bien entretenue.

Cet appartement, en étage élevé et au calme , se compose d'une grande entrée, d'un séjour donnant sur une terrasse expo Ouest avec vue mer et sans vis à vis, d'une cuisine semi-américaine toute équipée, d'une chambre avec salle de douche et d'un WC indépendant. Prêt à habiter .

DPE E ,nbre de lots habitations 24 ,chges /an 1511€

EXCLUSIVITE ORPI

NE PAS DIFFUSER SUR VOS VITRINES

Surface : **47 m²**
Terrasse : **4 m²**

Chambre(s) : 1

Etat : **Bon état**
Vue : **Mer**
Exposition : **Ouest**
Climatisation : 1
Cuisine(s) : 1
Equipée

Copropriété : **Oui**
Nb de lots : **60**
Charges / mois : **126 €**
Taxe foncière : **904 €**

Honoraires :
Vendeur



VOTRE CONTACT POUR CE BIEN
Cimiez boulevard
TEL : +33 4 93 53 51 50
EMAIL : contact@cimiez-boulevard.fr

CIMIEZ
BOULEVARD

92, bd de Cimiez 06000 Nice
T. 04 93 53 51 50
info@cimiez-boulevard.fr
cimiez-boulevard.fr